

西伊敷住宅45号棟完成



駐輪場 建物出入口スロープ



鹿児島市が進めてきた西伊敷住宅45号棟の新築工事がこのほど完成した。建物規模はRC造8階建40戸2533.3㎡。1DKと3DKといったさまざまな間取りで構成しているほか、エレベーターの設置や住戸内の段差も解消しており、高齢者などに配慮した構造を採用している。

完成した45号棟は、1971年度に竣工した既存施設（9棟5階建・計240戸）の建て替え1棟目。既存14、15号棟を解体し21年度に敷地の造成測量、設計業務（基本・実施一括）、地盤調査を進め、23年度から2力年かけて整備を進めてきた。入居開始は5月下旬を予定している。



このたび、鹿児島市西伊敷七丁目に進めてまいりました「市営西伊敷住宅45号棟」の建築工事が完成いたしました。

市営住宅は、住宅セーフティネットの根幹をなすものであり、誰もが安心して暮らせる住まいを確保する上で、重要な役割を担うものがございます。

このような中、本市では、誰もが暮らしやすい生活基盤を構築し、質の高い暮らしを支える快適なまちを実現するため、多様なニーズに対応する市営住宅の建て替えを順次進めているところでございます。

セーフティネット機能の強化や快適なまち実現の一助に

鹿児島市長 下 鶴 隆 央

西伊敷（第二）住宅は、昭和46年度に建設された9棟、5階建ての合計240戸の市営住宅であり、今回完成した住宅は、建替計画に基づく1棟目となります。

当住宅は、鉄筋コンクリート造の8階建て40戸で、1DKから3DKまで多様な構成としており、エレベーターの設置や住戸内の段差解消など、高齢者等にも配慮した住宅となっており、整備に際し、ご理解とご協力を賜りました関係者の皆様方に心より感謝申し上げますとともに、当住宅が、セーフティネット機能の強化や快適なまち実現の一助になることを祈念し、ご挨拶とさせていただきます。



1階 EV ホール



2K 洋室



3DK DK



3DK 和室

■ 西伊敷住宅45号棟新築本体		
南生・丸福・鶴留特定建設工事共同企業体		
南生建設株式会社 代表取締役 川畑 智洋 鹿児島市平之町8-13 TEL 099-223-8388	丸福建設株式会社 代表取締役社長 谷口 秀明 鹿児島市易居町4-3 TEL 099-222-5105	株式会社 鶴留建設 代表取締役 鶴留 政博 鹿児島市平之町12-8 TEL 099-225-4888
■ 西伊敷住宅45号棟ほか2棟新築本体設計業務委託	■ 西伊敷住宅45号棟ほか2棟新築設備設計業務委託	■ 西伊敷住宅45号棟敷地造成測量設計業務委託
株式会社 下 舞 設 計 代表取締役 下津曲 英 美 鹿児島市金生町4-4 TEL 099-222-4114	株式会社 タナ力設備事務所 代表取締役 田 中 義 人 鹿児島市吉野3丁目30-11 TEL 099-248-7963	株式会社 大 翔 代表取締役 西 山 伸一郎 鹿児島市千年2丁目1-1 TEL 099-218-3041
■ 西伊敷住宅45号棟地盤調査業務委託	■ 西伊敷住宅45号棟新築給排水衛生設備	■ 西伊敷住宅45号棟敷地造成
山元新栄地質株式会社 代表取締役 杉 元 健 一 鹿児島市紫原3丁目26-13 TEL 099-250-7153	株式会社 工 コ ロ ン 代表取締役 吉 田 耕 一 鹿児島市吉野町11076-17 TEL 099-243-5400	牧迫建設株式会社 代表取締役 牧 迫 英 敏 鹿児島市小野1-12-2 TEL 099-220-7148
■ 西伊敷住宅45号棟新築電気設備		
株式会社 南日本電設 代表取締役 河 野 杉 光 鹿児島市下荒田2-38-17 TEL 099-208-5100	完成を心からお慶び申し上げます	