民間工事ニュース

山形屋3号館(鹿児島市)増床構想

約2万㎡ 100億円程度を投資か

㈱山形屋(岩元修士社長)は、鹿児島市金生町の同店3号館を約2万㎡増床する構想を持っている。建て替えか継ぎ足しするかは未定。増床を決めれば、22年の新幹線開業までの完成を目指す。投資額は100億円程度となる見通し。

現在、同店全館の売り場面積は3万328㎡。増床が検討されている3号館(延べ6730㎡)で、内部には事務所のほか、画廊などを有している。2万㎡近い増床には、建て替えなどが必要になるとみられるが、同社では「まだ、構想の段階であり、増床の方法、売り場の構成など具体的な計画は未定」としている。

山形屋グループでは、きりしま国分山形屋の開業に40億円、宮崎山形屋の増床に25億円を投資、積極的な攻勢に出ている。今回の構想は、消費環境が好転しつつある中、同社も売上高が回復基調にあり、18年から3カ年の企業基盤強化計画で収益力向上も可能と判断し、100億円程度の投資に踏み切るものとみられる。

県大規模小売店舗立地審議会

全案件で同意

県大規模小売店舗立地審議会(会長・宮廻甫允鹿児島大学法文学部教授)が16日、県庁で開かれ、タイヨー枕崎店の新設など3答申案について審議した。

同日示された答申案は、枕崎市のタイヨー枕崎店(店舗面積5524㎡)の新設とタイヨー宮之城店(さつま町)、同えい店(頴娃町)の延刻の計3件。審議の結果、全案件について「意見なし」の同意を得た。

このほか、届出概要については、鹿児島市の仮称・ニトリ鹿児島店や宇宿SC、フレスポジャングルパーク、薩摩川内市のパワーランド川内MGMの新設等を説明。新規分では、Aコープ西いずみ店やイオン鹿児島東開ショッピングセンター、ホームプラザナフコ隼人店の新設概要についても触れた。これらの届出概要については、8月の次回審議会で継続審議する。

特別養護老人ホーム 回生園(大崎町)改築

建築A18社で入札

三峰会

社会福祉法人三峰会(風呂井敬理事長)は、特別養護老人ホーム「回生園」の改築を計画している。各種手続き等が順調に進めば、7月以降に設計事務所を選定後、県格付けの建築A級18社による指名競争入札で施工業者を決定したい考えだ。

同施設の場所は、大崎町菱田3063。定員は50人。開設年は昭和49年。今回の改築は、既存施設(RC造平屋建て約1200㎡)の老朽化が著しいことから、施設を解体し新たな施設を建設するもの。

計画によると、新施設はRC造2階建約2400㎡以上を想定。6ユニットで全部屋個室とするほか、ショートステイ8床を10床にするもよう。

アートボックス

地中海をイメージ

サンティア中央町

鹿児島市の中州通り沿いに、イタリア南部の地中海をイメージさせる建物が完成した。

道路側の外壁にカラシ色、ひさしにバレンシアオレンジ色を配したその色合いは、同通り沿いの中で一際目を引く。

建物は、1階が調剤薬局、駐車場(10台)、2階が胃腸・内科クリニック、3階から8階までが賃貸マンション(1LK・30室)で構成。

外壁やクリニックの内視鏡室・X線テレビ室等には、光触媒・水溶液酸化チタンコーティング剤を蒸着し、防汚・抗菌等に配慮。また、1・2階の室内には、調湿・消臭等の効果があるスーパー・ダッシェルを吹き付けるなど、住環境と衛生面に配慮した建物となっている。

住環境と衛生面に配慮

▽工事名=サンティア中央町新築工事
▽設計=㈲エポック・プラン
▽施工=㈱奥村組
▽建物規模=RC造8階建延べ1395㎡

鴨池南国ビルディング

立体駐車場(鹿児島市)増築竣工式

完成を盛大に祝う

鴨池南国ビルディング㈱(上野喜一郎社長)は20日、鹿児島市鴨池新町の鴨池南国ビルで立体駐車場増築工事の竣工式を開き、関係者ら約20人が参加して同立体駐車場の完成を盛大に祝った。

竣工式では、神事の後オープニングセレモニーとしてテープカットや高級車を使った入庫式が行われ、関係者らは音の静かさや機能に感心していた。

挨拶に立った永山在紀南国殖産㈱社長は「鴨池南国ビルは、昭和59年に竣工し今年で22年になります。当時と比べると県庁や高層ビルが建てられたりして周辺が様変わりしてきました。同ビルの立体駐車場建設へは時間がかかりましたが、関係者の努力により立派な駐車場ができ感謝しています。また、今後のビルテナント入居率が上がると期待しています」と語った。

同立体駐車場は、鹿児島市鴨池新町6-6の敷地面積93・42㎡にS造11階建延べ約1200㎡で、普通車48台、ミドル車32台の計80台を確保できる。

施工者は南国殖産㈱、清水建設㈱、新明和エンジニアリング㈱、設計は㈲英泉舎が担当。

テープカットを行う関係者=鹿児島市の鴨池南国ビルで

民間工事情報は、本社報道部へご連絡下さい

散歩道

公共事業の説明責任

山田さん

▽…「公共事業に対する、県民、国民の目は厳しいものがある。事業を執行する側としては、適切に説明する責任が問われている。一つ一つ誠実に対応していかねばならない」と語るのは、県農政部の山田裕章部長。

▽…国営かんがい排水事業が導入された南薩地区は、整備後の所得が着実に高く推移している。公共事業に批判的な人に説明すると、10人中9人は「なるほどこの事業は必要だ」と納得されるという。

▽…公共事業優良工事等表彰式の席上、「個々の工事現場、事業執行で農家や住民から支持されるような執行体制でありたい。さらに努力され、手を携えて農政を推進しよう」と受賞者に呼び掛けた。

キッスウェブから(21日)

▼企業情報
経営事項審査結果 45件
決算変更届 15件
▼成績評定
大隅土木事務所 5件
伊集院土木事務所 1件
▼積算内訳書
大隅河川国道事務所 3件
桜島砂防広報企画運営検討業務 他

17年度県工事成績ランキング公開中!

Kiss web http://www.kc-news.co.jp

お問い合せは TEL099-222-6123

週間天気予報

鹿児島・種子・屋久地方					奄美地方		
日	曜	天気	降水確率	気温	天気	降水確率	気温
21	水	後	0%	28° 21°	時々	10%	31° 24°
22	木	一時	70%	27° 23°	時々	20%	30° 24°
23	金	一時	70%	27° 22°	時々	20%	30° 25°
24	土		40%	28° 23°	時々	20%	30° 25°
25	日		40%	28° 23°	時々	20%	31° 25°

行政動静

6月21日(水)

【県庁】
◦知事……在庁
◦副知事……在庁
◦土木部長……在庁
【鹿児島市】
◦市長……市内
◦山本助役……市内
【鹿児島国道事務所】
◦所長……在庁
◦上村副所長……在庁
◦徳留副所長……庁外
【川内川河川事務所】
◦所長……在庁
【大隅河川国道事務所】
◦所長……庁外
【鹿児島港湾・空港整備事務所】
◦所長……在庁
【鹿児島営繕事務所】
◦所長……在庁
【志布志港湾事務所】
◦所長……出張

※予定が変更になることがありますので、ご了承下さい。