

鹿児島ターミナルビル等起工式

念願の工事着手を祝う 鹿児島にふさわしい玄関口に

町の建設地で行い、行政関係者を始め、施工業者ら多数が出席して安全施工と無事完成することを願った。

起工式では、祝詞奏上などに続き、刈り初めの儀を石原進社長、神野典久、久鹿島ターミナルビル(株)社長、穿初めの儀を谷口克己九州運輸局長、須賀龍則鹿児島市長、佐野吉彦(株)安井建築設計事務所社長、東島一朗(株)エイアル九州コンサルタンツ(株)社長、最後に施工者を代表して、脇村典夫(株)大林組社長と坂本修一(株)九鉄工業(株)社長が力強い掛け声とともに、杭打ちの儀を行い、関係者らが玉串を捧げて安全を祈願した。

社長が「5月下旬には新しい車両の搬入や試運転も開始されます。大勢の人に来ていただき、駅周辺がにぎやかとなり、親しみのある駅ビル開業に向けて、万全を期すことに全力を尽くします」と挨拶。次いで、来賓の小里貞利衆議(代議)、須賀龍則鹿児島市長、佐野吉彦(株)安井建築設計事務所社長、東島一朗(株)エイアル九州コンサルタンツ(株)社長、最後に施工者を代表して、脇村典夫(株)大林組社長と坂本修一(株)九鉄工業(株)社長が力強い掛け声とともに、杭打ちの儀を行い、関係者らが玉串を捧げて安全を祈願した。

九州旅客鉄道(株)(石原進社長)は18日、九州最大規模の多機能複合商業施設となる「鹿児島ターミナルビル(仮称)新築」及び同立体駐車場新築の起工式を鹿児島市中央



新コアシステム等について学んだ説明会
＝鹿児島市の県建設センターで

操作実演など真剣受講

国土交通省は18日、鹿児島市の県建設センターで受注者向け14年度「電子入札説明会」を開き、県内各地から約350人が参加し、15年度から全工事及びコンサルタント業務で実施される、電子入札のシステム、操作実演などを真剣に受講した。

同日は、(財)日本建設情報総合センターの挑板繁

後に尾道照夫中央駅振興会会長の発言による万歳三唱で締めくくった。

同ビルの工事概要は、SRC造地上7階地下1階建て。地下1階から地上4階まではファッションや大型雑貨など物販店舗や1500のテナントを予定、5階にレストランなど、6・7階にはシネコンやフィットネススクラブなど設ける。また、屋上約5400㎡、収容台数約1050台と西側駐車場(S造2階建て)約5400㎡、収容台数約1050台と西側



安全施工と無事完成を祝った式典(上)と刈り初めの儀を行う神野社長ら

出土木が防災訓練 トンネル災害に迅速対応



本番さながらの防災訓練＝高尾野トンネル内で

出水土木事務所(濱田行弘所長)は18日、国道504号(地域高規格道路)の高尾野トンネル内で、同事務所、出水地区消防組合、出水警察署、

住宅ローン等でセミナー

出来高金融システム解説

KRS等

「新しい住宅ローンの仕組み」「メディアミックス戦略」「不動産証券化」「住宅における性能表示」「新しい住宅ローンの仕組み」の四点を重点を置き、それぞれ詳しく説明



出来高金融システムなどについて学んだセミナー
＝鹿児島市の市民文化ホールで

このうち、「鹿児島建築市場向け、鹿児島版エスクロー出来高金融について」と題して説明した吉元室長は、鹿児島建築市場金融システムの出来高金融システムの概要などについて説明。この中で、「出来高金融システムは、施主のタイムリーな資金調達や工務店の資金繰りの安定を図り、施主と工務店の双方におけるリスクの軽減を図る」とが目的で、調達・物流において円滑な代金決済ができ、信用力・財務力を高めることができる」と述べ、同システムの条件として「CAD積算管理センターの積算システムによる工程ごとの正確な出来高算定や生産管理システムの確立などがなされていない」と融資が受けられない」と説明した。