昭和31年8月6日第三種郵便物認可
社団法人日本専門新聞協会加盟紙

元旦発行 20年新春特集号

6部建て140ページ

テーマは「未来への架け橋」

本紙は20年1月1日、恒例の新春特集号（6部建て140ページ）を発行します。

「未来への架け橋」をテーマに、地方建設業が抱える課題や目指すべき将来像などを伝える。第1部は伊藤祐一郎県知事との対談や行政リレーインタビューを掲載。第2部では川畑俊彦県建設業協会長に、県内業界の実情や相次ぐ入札制度改革への見解、今後の取り組み等について聞く。第3部は建設業の事業承継や建築専門業からの声を取り上げるほか、第6部では知覧・川辺・頴娃の3町合併により誕生した「南九州市」を特集する。

▽第1部＝新春知事対談、行政インタビュー
▽第2部＝県建設業協会長に聞く
▽第3部＝建設業の事業承継、建築専門業からの声
▽第4部＝県内プロジェクト・建築編
▽第5部＝県内プロジェクト・土木編
▽第6部＝「南九州市」誕生特集

鹿児島中央駅西口の再開発

マンションなど整備検討

4者が基本的な考え方合意

県、鹿児島市、九州旅客鉄道㈱、郵便局㈱の4者で組織する鹿児島中央駅西口地区開発連絡会は28日、鹿児島市の県庁で第5回会合を開き、まちづくりにおける基本的な考え方を取りまとめた。それによると、マンション、オフィス、コンベンションホール、商業施設、飲食施設、ホテルーなどの導入が望まれる。今後、整備の在り方等に関して引き続き検討を行うとしている。

導入が望まれる機能

まちづくりの基本的な考え方	機　能：主な用途例
陸の玄関口にふさわしい都市機能	居住機能：マンション等 業務関連機能：オフィス、コンベンションホール等 広域集落機能：商業施設、飲食施設、ホテル等 交通機能：駐車場等
にぎわいが感じられる魅力あふれる都市空間	居住機能：マンション等 業務関連機能：オフィス、コンベンションホール等 観光機能：観光物産施設、情報発信施設等 広域集客機能：商業施設、飲食施設、ホテル、温泉施設等 教育・学習関連機能：学習施設等 交通機能：駐車場等
未来のかごしまを見据えたまちづくり	居住機能：マンション、ケア付きマンション等 業務関連機能：オフィス等 教育・学習関連機能：学習施設等 福祉機能：医療施設等 交通機能：駐車場等

対象の土地は、県工業試験場跡地（約1万㎡）、JR九州用地（鹿児島支社等）（約8500㎡）、郵政用地（支店等）（約5700㎡）、鹿児島市西駅西口公園（約700㎡）があり計約2・5万㎡。

連絡会では、これまで九州新幹線全線開業による広域アクセスの向上や交流人口の増加といった利点を最大限生かすとともに、今後予想される人口減少や少子高齢化、激化する都市間競争といった課題への対応を念頭に、4回の会合を重ね検討を進めている。

方向性は、①陸の玄関口にふさわしい都市機能②にぎわいが感じられる魅力あふれる都市空間③未来のかごしまを見据えたまちづくり④周辺環境に配慮したまちづくり⑤公民協働によるまちづくりーとした。

これまで、民間事業者等に対するヒアリングも行い、導入が望まれる機能には、①分譲・賃貸マンション②オフィス・コンベンションホール③情報発信施設④商業施設、飲食施設（鹿児島の食を手軽に味わえる施設、食の王国鹿児島を情報発信するような施設）、宿泊施設、スーパー銭湯等の温泉都市鹿児島を実体験できる施設⑤医療施設、子育て支援施設⑥駐車場ーを揚げ、さらに、既存施設との差別化が図られる施設の検討が必要としている。

かごしま 建設新聞
株式会社 鹿児島建設新聞
発行人 向江泰徳
鹿児島市錦江町3番36号
電話 099－227－5100番
FAX 099－225－1919番
振替口座 02020－5－2558
ホームページ
http://www.kc-news.co.jp

安心システムで21世紀の響生を追求する
ピケ足場 レンタルシステム
南九州地区総代理店 ㈱南栄技研
本社(099)☎260-6100
鹿児島(099)☎260-5200
国分(0995)☎43-2972
川内(0996)☎27-1996
鹿屋(0994)☎40-9360
宮崎(0985)☎30-9680
都城(0986)☎38-6120
延岡(0982)☎63-5458
熊本(096)☎273-3666
熊本南(0964)☎25-3555
八代(0965)☎35-4878

南さつま火葬場白亀苑建替え

年度内に実施設計等

来月7日から縦覧

南薩地区衛生管理組合は、施設の老朽化が著しい南さつま火葬場白亀苑の建て替えを計画、19年度内までに実施設計などを予定している。また、同施設の都市計画案の縦覧を20年1月7日から20日まで、南さつま市都市整備課で実施する。

所在地は、南さつま市加世田白亀鳥越および清ノ堀の各一部。面積は約4500㎡を予定。事業年度は19－20年度で、年度内までに実施設計、敷地購入、造成などを行い、20年度の工事着手を目指す。

建築面積は約1500㎡を想定し、室内構成は火葬炉4炉、ロビー、炉前ホール、告別室1カ所、収骨室1カ所、告別・収骨室1カ所、待合室3カ所、待合ラウンジ等となっている。

意見書の提出は、住所、氏名、職業、年齢ならびに意見要旨とその理由を具体的に記入し、20年1月20日まで同市都市整備課（〒897－8501南さつま市加世田川畑2648）まで受け付ける。問い合わせは、同課（☎0993・53・2111、内線244・245）まで。

地方自治法施行令を改正

総合評価 手続き簡素化

2月中旬に施行

総務省は、地方自治法施行令の一部を改正し、「総合評価一般競争入札」を実施する際の手続きを簡素化する。このほか、一般競争入札への参加停止期間の延長なども盛り込んだ。20年1月21日までインターネットなどを通じて意見を募集し、2月中旬に施行する予定。

「総合評価一般競争入札」の実施に当たっては、同法施行令の規定で、①適用時②落札者決定基準の設定時③落札者の決定時ーの3回、学識者から意見を聞くよう求めている。今回の改正で「落札者決定基準を定めるとき」の1回に簡素化。総合評価方式の導入をさらに促すため、客観性を確保しつつ煩雑な手続きを軽減するのが狙い。

ただし、当該意見聴取の際に、落札者決定時も改めて意見を聞くよう求められた場合は、再度意見聴取の機会を設けることとした。

このほか、一般競争入札に参加させないことができる期間も、「同法施行令第167条の4第2項各号に掲げる事実があった後2年間を上限とする一定の期間」から、「各号のいずれかに該当すると認められる者について、3年間を上限とする一定の期間」に改める。

第167条の4第2項には、▽故意に粗雑工事をしたり物件の品質に関して不正行為をした者▽競争入札で公正な執行を妨げた者▽監督・検査職員の職務の執行を妨げた者▽正当な理由がなく契約を履行しなかった者ーなど6項目が記載されている。

年末年始 休刊のお知らせ

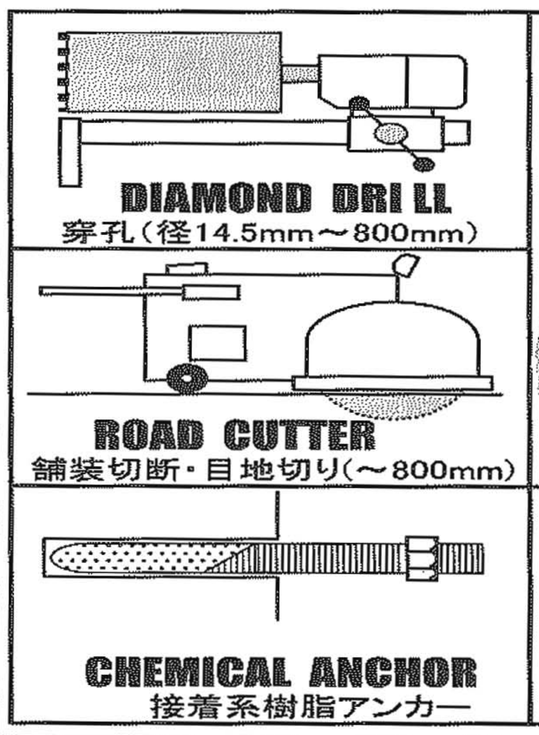
かねてから「かごしま建設新聞」をご購読いただき感謝申し上げます。

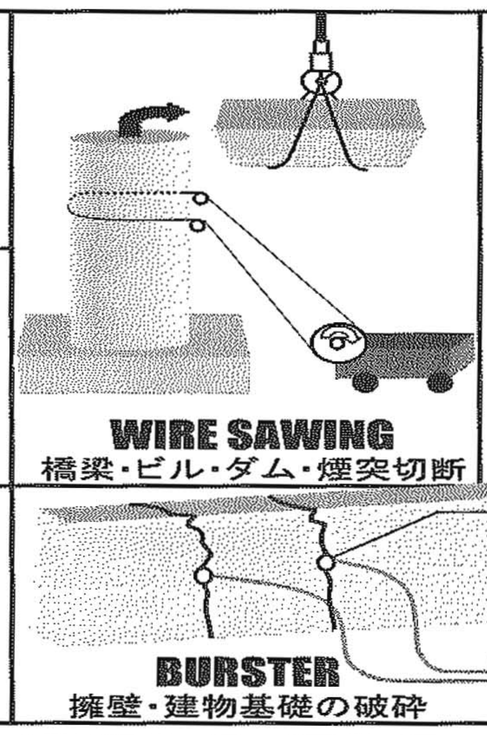
つきましては、本紙はきょう29日付けで年内の発行を終わらせていただきます。新年（平成20年）は1日付けに新年特集号を発行、3、4、5日を休刊、8日号から平常通り発行いたします。

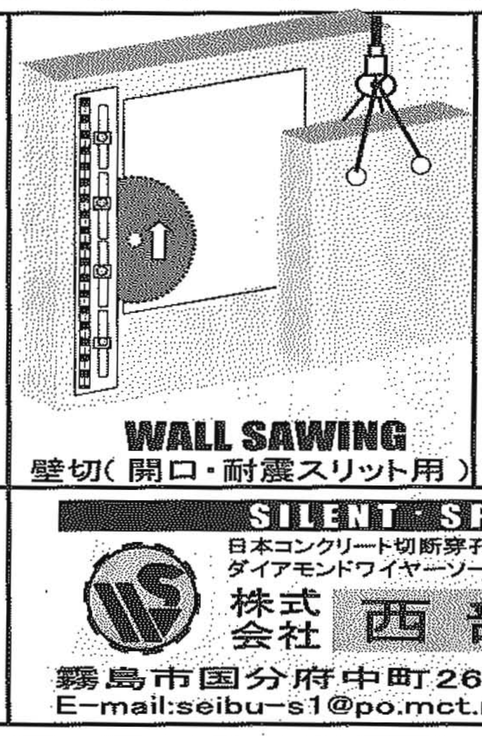
来年もより一層のご愛顧をお願い申し上げます。

平成19年12月29日

株式会社 鹿児島建設新聞







交通安全施設工事
区画線（ライン）・標識設置
防護柵フェンス・カーブミラー

コンクリート維持補修工事
CO目粗し（ショットブラスト）
鉄筋探査（RCレーダー）
落橋防止・変位制限
支承・ジョイント補修

道路維持補修工事
小型切削機（W=10・20・30・50）
円形カッター（マンホール周り）
側溝内水平切断（嵩上げ・嵩下げ）

SILENT・SPEEDY・SAFETY
日本コンクリート切断穿孔業協会九州理事・日本乾式グルービング協会員
ダイアモンドワイヤーソー工法研究会員・鹿児島県ワイヤーソー協会理事
株式会社 西部システム
霧島市国分府中町26－33 TEL 0995－46－9015
E-mail:seibu-s1@po.mct.ne.jp FAX 0995－46－9016