昭和31年8月6日第三種郵便物
社団法人日本専門新聞協会加盟

かごしま 建設新聞

株式会社鹿児島建設新聞
発行人　大迫純
鹿児島市錦江町3番
電　話 099～227－5
FAX 099－225－
振替口座 02020－5－
ホームページ
http://www.kc-news.co.

ISO9000S 13年度適用工事

対象範囲を大幅に拡大

直轄155件、コンサル21件

本県関係は4件が対象

国土交通省

国土交通省は19日、ISO9000Sの認証取得を参加資格とする13年度の直轄試行工事155件と、建設コンサルタント試行業務21件を選定した。試行対象範囲を大幅に拡大し、12年度の試行実績より135件増やしている。なお、本県関係では鹿児島営繕工事事務所が一般競争入札で都城合同庁舎建築工事、公募型指名競争入札で鹿児島国道工事事務所が鹿児島3号大里高架橋上部工工事、鹿児島営繕工事事務所が都城合同庁舎電機設備（電力）、同（空調）工事の計4件が盛り込まれている。

鹿児島3号 大里高架橋上部工等

12年度に実施した調査の結果、比較的規模の小さな企業でも9000Sの認証取得が広がっていることが分かったため、本年度から新たに、工事希望型指名競争入札も試行対象とし、各地方整備局ごとに1～4件計14件を選定。また、一般競争入札は12年度より57件多い77件、公募型指名競争入札は50件多い64件と、試行件数を拡大している。

前年度は簡易公募型以上の品質保証が特に必要な業務7件のみで適用した建設コンサルタント業務についても適用対象も拡大し、標準型プロポーザルで5件、通常指名競争入札で6件を行う事の効果や受発注者間の役割分担の在り方、書類作成等の事務手続きを簡素化する方針だ。

大隅町統合中学校建設設計

プロポで9社を指名

普通教室棟 RC造2階建約1400㎡

曾於郡大隅町は、統合中学校建設の設計をプロポーザル方式で行うことを決め、県内9社を指名した。計画によると、8月7日までに技術提案書を受け付けた後、早急に業者を決め、年度内に設計を終える計画だ。今後、13年度にも基本・実施設計及び地質調査等に着手し、14年度から校舎の撤去及び建て替え、大規模改造の整備を3カ年事業で予定している。

統合は、少子化で児童数が減り、教育環境の整備を図ること等を目的に北、恒吉、月野、岩川の4中学校（全生徒数550人）を統合し、岩川中学校の現校舎等を活用して整備するもの。

計画では、13年度に実施設計及び地質調査等を行い、14年度に既存の技術室棟、部室棟倉庫、給食室棟等を取り壊すほか、新たに普通教室棟（RC造2階建延べ約1400㎡）を建設。15年度に昭和49－50年度に建設された普通教室棟（RC造3階建延べ2021㎡）と特別教室棟（約600㎡）を大規模改修、16年度に特別教室棟（RC造2階建て約400㎡）を新築する予定だ。

また、屋内運動場等は比較的新しく整備され、面積等も足りているため、既存活用とする。

当社調べによるプロポーザルの参加業者は、東条設計、武田建築設計事務所、下舞建築設計事務所、堂園設計、畠中設計、永園設計、大原設計、新建築設計事務所、岡田設計の計9社。

マンション管理適正化推進法の施行規則

管理士試験内容を規定

来月1日から施行 管理業の業務等も

マンション管理士の試験内容やマンション管理業の内容などを規定したマンション管理適正化推進法の施行規則が19日に公布し、8月1日から施行する。

施行規則では、マンション管理士試験事務を行う指定試験機関の申請手続きや、管理士の登録申請様式、指定登録機関の事務規定を定めた。また、管理士の試験内容として、関係法令・実務、管理組合の運営円滑化、マンション建物・付属施設の形質・構造などを挙げている。さらに、管理士に義務付ける講習の実施を「5年ごと」と規定した。

マンション管理業については、登録要件の財産的基礎基準を「基準資産額300万円以上」と定めるとともに、登録申請書の様式や添付書類を規定。管理業務事項として①管理受託契約締結前の重要事項説明②修繕積立金や管理費用などの分別管理（預貯金名義は原則管理組合、預金通帳・印鑑は組合が保有）③管理受託契約締結前に交付する書類④管理業務主任者が報告すべき管理事務－の内容も示している。また、宅建業者が管理者などに交付する書類を、工事完了時付近見取り図、配置図、仕様書、構造詳細図、構造計算書などとした。

さらに、事務所・営業所ごとに設置すべき管理業務主任者数を「30組合に1人以上」、主任者の設置が必要ない事務所を「5戸以下のマンションのみを取扱う場合」と規定。併せて、管理業務主任者の試験内容や登録申請様式なども定めている。

県道葛輪瀬戸線整備

以14年度降 新山門野橋に着手

乳之瀬橋上部工は継続

出水土木事務所

県道葛輪瀬戸線の整備を進めている県出水土木事務所は、道路改築及び地方特定道路整備で出水郡東町川床工区の新山門野橋の設計を実施しており、14年度頃から整備を予定している。また、同町の諸浦工区は今年度に141㍍の乳之瀬橋上部工の整備を継続して行うほか、280㍍の改良を予定している。

東町川床工区は、平成9年に事業認可を受け全体延長2160㍍（全幅11・0m）の整備を行うもの。現在、新山門野橋の設計を実施しており、今年度は360㍍の改良、14年度頃から860㍍の改良と橋梁の下部工事を進める。

また、同町諸浦工区は820㍍区間の約半分が整備を終え、現在141㍍の乳之瀬橋の上部工を整備しており、今年度に改良220㍍、14年度以降に280㍍の改良を行う。このほか、同町矢堂工区は13年度に第1号通学路等交通安全対策で歩道設置などを盛り込んでいる。

川嶺地区簡易水道施設整備

来月にも設計を発注

14年度から本格事業着手

喜界町

大島郡喜界町は13年度、川嶺地区の簡易水道施設の整備を計画、8月頃にも設計を発注する。

同事業は、既存の施設が昭和35年に建設され、町内で一番古い施設として、老朽化が進行していることから、同施設を利用している熊本防衛施設局などの補償を受け、事業を進めるもの。

現在、調査段階で8月にも設計を委託発注する計画で14年度から本格的に事業に着手し、15年度までの計画で行う。総事業費は約4億円を見込んでいる。

【経営事項審査結果の分析】
森永茂樹事務所
TEL（〇九九）256－6166
社会保険労務士 行政書士 鹿児島市真砂町10－13（県庁西）

官公庁ランクアップ
コンピューターにて分析・検討指導致します。
建設業許可・経審・決算変更届・入札参加・社会雇用労災保険・産廃許可・在留手続・外国人雇用管理・会社設立・各種助成金
事務手続代行 致します
行政書士・社会保険労務士
鹿島良事務所
TEL(099)257-7500(代)
FAX(099)257-7503
〒890-0056 鹿児島市下荒田4-14-33
（鹿大水産学部東）

いま、最新鋭測量機器はレンタルの時代です。
1 タイムリーな機器導入
突発的な測量作業や手持ち機器の故障など、機器の手当てに困ったときにはレンタルが最適。臨機応変に対応でき、ビジネスチャンスを逃しません。
2 お電話1本で即納入
常に最新の測量機器をリーズナブルな費用で調達可能。かさみがちな設備投資を最小限に抑えながら、生産性を大幅に向上できます。
3 最新鋭機器を低コストで
ご希望の機種をご指定の場所に素早く納入。レンタル期間の万が一の故障には代替品をスピーディーにお届けします。
例 光波測距儀 CS-101Fの場合
定価¥1,250,000が
3ヶ月レンタルすると…
レンタル料 1ヶ月あたり ¥56,000（基本料別途）
●整備要らず。
●必要な時に必要な機種・台数を。
CS-101
DL-103
電子レベル
●超簡単操作。
●厳しい環境性能での土木施工現場でも安心。
●連続使用時間20時間。
●比高差を表示。
TP-L
パイプレーザー
●使用可能パイプ直径は、150mmからとも小な配管工事にも活用できます。
●コードレス・自動化された整準・高精度な配設定、下水道配管の作業効率を向上します。
●完全防水。
株式会社新栄
【レンタル事業部】
鹿児島市谷山港二丁目
TEL(099)262-3
FAX(099)262-3